

強い・長持ち・快適の家「スマートプラス」

smart+plus

大牟田市三池 羽山台小

モデルハウス販売会 4/28(土)・29(日)・30(月)

3日間開催 10:00~17:00

特典 5月末までにご成約の方に限り 2階居室エアコン2台プレゼント

土地 建物 外構
土地/170.69㎡(51.63坪) 建物/105.98㎡(32.05坪) **2,190** (税込) 万円

お支払い例 月々**64,404円** ※2,190万円借入、35年返済、金利1.25%(10年固定) ボーナス払いなし



駐車場4台



タカラ製IH、食洗機

TOTO製ほっかり床、魔法瓶浴槽

物件概要 ●所在地/大牟田市大字三池18-21 ●交通/JR西鉄天神大牟田線銀水駅まで徒歩20分 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造鋼板葺き2階建 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・150% ●築年月/平成29年1月 ●引渡日/即可能 ●接道/北側公道5m、間口13.8m ●取引態様/媒介(中介)

4LDK



2F



対面キッチンの広々無垢床LDK

エアコン+エコウィン 輻射式冷暖房
制震装置 揺れを吸収、約50%低減
オール電化 駐車場4台 下水道



エアコンとエコウィンを融合した新たなハイブリッド型輻射冷暖房システム



輻射式冷暖房装置 × 対流式高性能エアコン

ecowinHYBRID PAT

— エコウィンハイブリッド —

従来の約1/5の消費電力で
快適な冷暖房効果をもたらしす

ハイブリッドシステムによる
高効率な熱交換により、
一般的な電気式輻射パネルと比較して
ランニングコストを大幅に削減できます。

特徴

体の熱を外に逃がし、熱中症対策に最適
夏はひんやりとして、蔵の中にいるような快適さ
冬は足元から温まり、陽だまりの中にいるような快適さ
高齢者の方に優しい冷暖房システム
風切音を極力軽減し、不快感を感じさせない
室内の健康快適性を向上させ体に良い

超省エネ性
最大 ※1
34%
ダウン!

消費エネルギー
※2
約79%
削減

夏場の
熱中症
対策
に最適

※1—早稲田大学環境総合研究センターによる評価済
高性能エアコン単体運転時
※2—電気式輻射パネルシステム比

